



CÓDIGO: LICO-GADMTENA-2024-001.

CONTRATANTE: GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN TENA.

CONTRATISTA: CONSORCIO “ASFALTTENA” REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL PROCURADOR COMÚN ING. CÉSAR ALEJANDRO VACA SÁNCHEZ CON RUC: 1718023094001.

OBJETO: “ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO”.

PRECIO: TRES MILLONES CUATROCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 96/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (USD 3'412.459,96), NO INCLUYE IVA.

PLAZO: ES DE 210 DÍAS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE INICIO DE LA OBRA POR PARTE DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.

FECHA: 24 DE JULIO DEL 2024.

En la ciudad de Tena, cantón del mismo nombre, Provincia de Napo, a los veinte y cuatro días del mes de julio del dos mil veinticuatro. Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Ing. Sixto Javier Pozo Monar delegado del señor alcalde Ab. Jimmy Xavier Reyes Mariño, mediante resolución No. GADMT-A-2024-0301-R de fecha 10 de julio del 2024, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATANTE**; Ab. Fernando Bolívar Núñez Benítez, en calidad de **PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL** y, por otra el **CONSORCIO “ASFALTTENA”** representada legalmente por el Procurador Común Ing. César Alejandro Vaca Sánchez con RUC: 1591728647001, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA**. Las partes se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas:

Cláusula Primera. – ANTECEDENTES:

- 1.1. De conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, y artículos 43, 44, 45, del Reglamento General, el Plan Anual de Contratación de la entidad contratante, contempla la contratación de la “ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO”.
- 1.2. Mediante Informe de determinación de la necesidad, de fecha 07 de mayo de 2024, la Dirección de Desarrollo Vial y Obras Públicas, a través del Ing. Holguer Heriberto Chagcha López, en el cual da a conocer la justificación de la compra. La constitución de la República del Ecuador, Art. 264 Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: numeral 3 manifiesta: “3. Planificar, construir y mantener la vialidad urbana.” En ejercicio de las competencias previstas en la Constitución de la República del Ecuador y en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tena, se ve en la necesidad de contratar la obra "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA,



CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO.

Que permita que el cantón Tena sea un referente en obras que permitan mantener a la ciudad dotada con infraestructura básica sanitaria, y que permita el buen vivir a los habitantes de la ciudad. El GAD Municipal de Tena dentro de sus funciones y competencias amparadas en los artículos del COOTAD y Ordenanza 086-2020.

JUSTIFICACIÓN DE LA OBRA: Al tratarse de vialidad urbana, es competencia exclusiva y responsabilidad del GAD Municipal de Tena, a través de las Direcciones de Obras Públicas y Planificación, así como la validez, actualidad, uso, y solidez de los estudios para la construcción de las capas de rodadura en la ciudad. Los estudios han sido elaborados por un consultor contratado en el año 2.017 y actualizada al año 2023 por el Departamento de Planificación del GADM de Tena en cuanto a presupuestos e información complementaria general.

ANÁLISIS DE BENEFICIO, EFICIENCIA Y EFECTIVIDAD

De acuerdo con el Art. 44 del Reglamento de Contratación Pública: Determinación de la necesidad. - La determinación de la necesidad incorporará un análisis de beneficio, eficiencia o efectividad, considerando la necesidad y la capacidad institucional instalada, lo cual se plasmará en el informe de necesidad de contratación, que será elaborado por la unidad requirente, previo a iniciar un procedimiento de contratación. La siguiente información se determina dentro del INFORME DE ASIGNACIÓN según MEMORANDO Nro. BDE-GSZN-2023-0732-M para el PROYECTO: ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO, de fecha 17 de Noviembre de 2023, signado con el código SIC No. 41234.

Con la ejecución de la obra "**ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO**", al tratarse de una obra de vialidad dentro del casco urbano esta es indispensable para mantener el buen vivir de las personas de la ciudad; este proyecto permitirá un mejor traslado de los habitantes del sector y por lo tanto permitirá aumentar la zona de cobertura vial y al mismo tiempo dotar de un servicios básicos a la población debido a que este proyecto contempla rubros de alcantarillado para la población en la cual se ejecuta el proyecto

- 1.3. Se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos en la partida presupuestaria: Función 3.5.1. Partida 7.5.01.05.22, cuyo objeto de la certificación es la CONSTRUCCIÓN ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, monto total del proyecto 3'524,214.60 año 2024, 2'852,113.68 año 2025, 672.01.01 proyecto financiado por el Banco de Desarrollo B.P. solicitado con memorando GADMT-DDVOP-2024-0408-M, conforme consta en la certificación NO. 578, del 07 de mayo de 2024, por el valor de USD 3'279,930.73, con IVA, certificación conferida por el Lic. Jhon Xavier Chichanda Rogel - Director Financiero de la Municipalidad.
- 1.4. Previo los informes y los estudios respectivos, la Máxima Autoridad de la contratante el Ab. Jimmy Xavier Reyes Mariño, Alcalde del cantón Tena, mediante Resolución No. GADMT-A-2023-0167-R, para el inicio de la contratación mediante Resolución Administrativa de Inicio del Proceso Licitación de Obra NO.LICO-GADMTENA-2024-



001, de fecha 13 de mayo de 2024, Resolvió “....Artículo. 1.- Autorizar el inicio del proceso de Licitación de Obra No. LICO-GADMTENA-2024-001, del proceso de para la "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO." Artículo. 2.- aprobar los pliegos precontractuales para la contratación del NO. LICO-GADMTENA-2024-001 con la finalidad de iniciar el proyecto denominado "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO” de acuerdo con lo establecido en el Art. 55 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo presupuesto referencial es de USD 3'524,214.69 (TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTE Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 69/100 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica) sin IVA,. Art. 3.- Disponer a la Unidad de Contracción y Copras Publicas, la publicación y sustanciación del proceso en el porta institucional www.compraspublicas.gob.ec.

- 1.5. Se realizó la respectiva convocatoria el 13 de mayo de 2024, a través del Portal Institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública.
- 1.6. Mediante Acta Entrega recepción de oferta/2024, Licitación Obra LICO-GADMTENA-2024-001, No. 001, objeto **"ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO."**, la Ing. Yadira Loayza, Coordinadora de Compras Públicas del GAD Municipal de Tena, indica que siendo las 09h00, del día lunes 03 de junio del 2024, se receipta a través del SOCE, contratación y Compras Públicas, www.compraspublicas.gob.ec, la oferta presentada por el Ing. César Alejandro Vaca Sánchez, conforme se verifica en la captura de pantalla.
- 1.7. Mediante Acta No. 002, de Apertura de Oferta, proceso Licitación Obra, de fecha 03 de junio del 2024, siendo las 09h45, en atención a la Resolución NO. GADMT-A-2024-0168-R, del 13 de mayo de 2024, indica textualmente en su Art. 1.- “Conformar la Comisión Técnica para el proceso de Licitación de Obra NO. LICO-GADMTENA-2024-001, con el objeto de proceder con la contratación del proyecto denominado **"ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO."**, la misma que se integra de la siguiente manera: APERTURA DE OFERTA mediante memorando Nro. GADMT-UOCCP-2024-0865-M, del 03 de junio del 2024, suscrito por la Ing. Yadira Isaura Loaiza Grefa COORDINADORA DE LA UNIDAD OPERATIVA CONTRATACIÓN Y COMPRAS PUBLICAS, quien, informo que se recibió 07 (SIETE OFERTAS) digital en el SOCE dentro del proceso. Mediante memorando No. GADMT-UOA-2024-0866-M del 03 de junio de 2024, Ing. Yadira Isaura Loaiza Grefa COORDINADORA DE LA UNIDAD OPERATIVA CONTRATACIÓN Y COMPRAS PUBLICAS PRESIDENTA DE LA COMISIÓN TÉCNICA, convoca a la apertura, convalidación y calificación de ofertas, el día hoy 03 de junio del 2024, a las 10h00 en la oficina de la Coordinación de la Unidad Operativa de Contratación y Compras Públicas, para tratar el siguiente punto (...) A continuación, se procede a la apertura de las **OFERTAS** presentada para el proceso Licitación de Obra No. **LICO-GADMTENA-2024-001**, en donde se verifica lo siguiente: Información general del oferente que permita su identificación, fecha y hora de recepción de la oferta, verificando que los oferentes hayan entregado la oferta dentro del tiempo previsto en los pliegos, el monto de la oferta propuesto, plazo.
- 1.8. Mediante Acta No. 003, de Convalidación de errores, Licitación Obra, LICO-



GADMTENA-2024-001 de fecha 18 de junio del 2024, siendo las 07h45, en atención a la Resolución NO. GADMT-A-2024-0168-R, del 13 de mayo de 2024, indica textualmente en su Art. 1.- “Conformar la Comisión Técnica para el proceso de Licitación de Obra NO. LICO-GADMTENA-2024-001, con el objeto de proceder con la contratación del proyecto denominado **"ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO."**, la misma que se integra de la siguiente manera(.), De conformidad a lo establecido en el Art. 79 el Reglamento Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, se revisó minuciosamente las ofertas presentadas con la finalidad de verificar que no existan errores de forma y de existir, solicitar las convalidaciones que sean necesarias, por lo tanto, **NO existe convalidación de errores en este proceso**, para constancia de lo actuado, ratifico en el total contenido de la presente acta y se dispone a la responsable del portal de Compras Públicas, eleva la presente acta al portal www.compraspublicas.gob.ec.

- 1.9. Mediante Decisión No. 2024-GGE-040, de fecha 25 de marzo del 2024, el Gerente General del Banco de Desarrollo del Ecuador B.P., a través del Ing. Carlos Julio Rivera Bautista en calidad de Gerente General., Decide: Artículo 1.- Aprobar un financiamiento a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tena hasta por **USD 3'654.100,55 (TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIEN CON 55/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)** destinados a financiar el proyecto **"ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO."**
- 1.10. Luego del procedimiento correspondiente, el Ab. Jimmy Xavier Reyes Mariño, en su calidad de Máxima Autoridad de la contratante, mediante Resolución NO. GADMT-A-2024-0270-R, emite la Resolución Administrativa de Adjudicación de Licitación Obra NO. LICO-GADMTENA-2024-001, de fecha 28 de junio del 2024, **Resuelve:** “...**Artículo. 1.-** Adjudicar al **CONSORCIO “ASFALTENA”**, representada por el Procurador Común Ing. César Alejandro Vaca Sánchez, la contratación del proceso Licitación Obra No. LICO-GADMTENA-2024-001, con el por objeto de proceder con la contratación del proceso denominado, **"ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO"**, por haber cumplido con los requisitos técnicos solicitados en el pliego En tal virtud, el precio que la entidad contratante pagará al proveedor adjudicado será el valor de acuerdo a lo establecido en el Art. 55 del Reglamento General a la Ley Orgánica dl Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo presupuesto referencial es de **USD 3'412.459,96 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 96/100 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)** sin incluye IVA, de conformidad con lo determinado en los pliegos que rigieron el procedimiento. **Artículo. 2.-** Designar como Administrador del contrato al Ing. Holguer Heriberto Chagcha López, Director de Desarrollo Vial y Obras Públicas. **Artículo. 3.-** Disponer a la Dirección de Procuraduría Sindica, proceda con la elaboración del contrato respectivo, dentro del término establecido en el Art. 69 de la LOSNCP, para lo cual considerará todo el contenido de los pliegos, los estudios previos y la oferta ganadora. **Artículo. 4.-** Disponer a la Coordinación de Compras Públicas, la publicación de la presente resolución en la pagina oficial del Servicio Nacional de Contratación Pública www.compraspublicas.gob.ec. **Artículo 5.-** Disponer a la Coordinación de Compras Públicas, una vez la publicada la presente resolución en el portal de Compras Públicas, remita el expediente completo del proceso a la Dirección de Procuraduría Sindica.



Cláusula Segunda.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO:

2.1 Forman parte integrante del contrato los siguientes documentos:

- El pliego (Condiciones Particulares del Pliego CPP y Condiciones Generales del Pliego CGP) incluyendo las especificaciones técnicas, o términos de referencia del objeto de la contratación.
- La oferta presentada por el contratista, con todos sus documentos que la conforman.
- La garantía de Fiel Cumplimiento
- La garantía de Buen uso del Anticipo.
- La resolución Administrativa de adjudicación.
- La certificación de la Dirección Financiera que acrediten la existencia de la partida presupuestaria y disponibilidad de recursos, para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.
- Copia del Registro Único de Proveedores (RUP), Copia del Registro Único de Contribuyentes (RUC), Comprobante de pago del 1x1000 por elaboración y reproducción de pliegos, Certificado de NO adeudar al Municipio Tena, Certificado de BanEcuador, Certificado de cuenta bancaria, Patente Municipal conforme al proceso, Certificado de cumplimiento Tributario SRI.

Cláusula Tercera. - OBJETO DEL CONTRATO:

- 3.1.** EL CONTRATISTA se obliga con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena a entregar puntual, efectiva y eficientemente la "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO"; y, a ejecutar el contrato a entera satisfacción de la contratante de acuerdo a los requerimientos, regulación y control de la Administradora del Contrato.

Clausula Cuarta. - PRECIO DEL CONTRATO:

- 4.1.** El valor del presente contrato, que el Contratante pagará al contratista es de **USD 3'412,459.96 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 96/100)**, no incluye IVA, conforme a la oferta presentada por el contratista y al siguiente detalle.

TABLA DE DESCRIPCIÓN DE RUBROS, UNIDADES, CANTIDADES Y PRECIOS

RUBRO No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
TRABAJOS PRELIMINARES OBRA VIAL					
1	REPLANTEO Y NIVELACION DEL TERRENO CON EQUIPO TOPOGRAFICO	M	7.220,03	0,62	4.476,41860
2	EXCAVACION A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INC. DESALOJO)	M3	45.545,00	2,12	96.555,40000
3	EXCAVACIÓN A MANO (INC. DESALOJO)	M3	34,30	16,67	571,78100
4	RETIRO DE ADOQUIN EN CALZADA (INC. DESALOJO)	M2	13.266,00	1,55	20.562,30000
5	DERROCAMIENTO DE ACERAS DE HORMIGÓN EXISTENTES (INC. DESALOJO)	M2	4.598,25	2,28	10.484,01000
6	DERROCAMIENTO DE BORDILLOS DE HORMIGON EXISTENTES (INC. DESALOJO)	M	3.065,50	0,97	2.973,53500
ESTRUCTURA DE LA CAPA DE RODADURA Y ACERA					
7	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	56.224,23	3,73	209.716,37790
8	GEOMALLA BIAxIAL BX-100(102KN/M)	M2	52.614,22	6,31	331.995,72820
9	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE (INCLUYE TRANSPORTE)	M3	21.531,50	10,02	215.745,63000
10	SUB-BASE CLASE 3	M3	10.234,04	14,46	147.984,21840
11	BASE CLASE 2	M3	7.675,53	19,86	152.436,02580



12	SUMINISTRO Y DISTRIBUCIÓN DE RC-250 PARA IMPRIMACIÓN	M2	51.170,21	1,24	63.451,06040
13	CARPETA ASFÁLTICA DE 7.5CM DE ESPESOR (INCLUYE TRANSPORTE)	M2	51.170,21	18,48	945.625,48080
14	ACERAS DE ADOQUIN E= 6CM (INCLUYE CAMA DE ARENA 5CM)	M2	20.601,46	28,24	581.785,23040
15	BORDILLO DE HORMIGÓN SIMPLE F'C= 180KG/CM2 SECCIÓN 0.18M*0.50M	M	11.828,69	15,76	186.420,15440
16	MURO DE GAVIONES	M3	90,00	90,12	8.110,80000
17	HORMIGON SIMPLE EN MUROS	M3	1.046,65	148,70	155.636,85500
18	ACEROS DE REFUERZO	KG	35.606,11	2,12	75.484,95320
TRABAJOS DE REPARACIÓN Y NUEVOS DE AGUA POTABLE/ ALCANTARILLADO					
AGUA POTABLE					
19	EXCAVACION A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INC. DESALOJO) PARA REPARACION DE TUBERIA	M3	80,00	3,00	240,00000
20	REPARACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP 1/2"	M	25,00	9,19	229,75000
21	INSTALACION DE COLLARIN DE AAPP 1/2"	U	25,00	9,46	236,50000
22	REPARACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP 3/4"	M	25,00	9,59	239,75000
23	INSTALACION DE COLLARIN DE AAPP 3/4"	U	25,00	10,78	269,50000
24	REPARACION DE TUBERIA DE AGUA Ø 63mm	M	100,00	2,75	275,00000
25	ARREGLO E INSTALACION DE COLLARIN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA 63mm	U	20,00	9,06	181,20000
26	REPARACION DE TUBERIA DE AGUA Ø 90mm	M	100,00	4,49	449,00000
27	ARREGLO E INSTALACION DE COLLARIN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA 90mm	U	10,00	15,03	150,30000
28	REPARACION DE TUBERIA DE AGUA Ø 110mm	M	100,00	8,48	848,00000
29	ARREGLO E INSTALACION DE COLLARIN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA 110MM	U	10,00	18,22	182,20000
30	REPARACION DE TUBERIA DE AGUA Ø 160mm	M	100,00	15,93	1.593,00000
31	ARREGLO E INSTALACION DE COLLARIN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA 160MM	U	10,00	54,78	547,80000
32	REPARACION DE TUBERIA DE AGUA Ø 200mm	M	100,00	24,94	2.494,00000
33	ARREGLO E INSTALACION DE COLLARIN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA 200MM	U	10,00	72,78	727,80000
34	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP Ø63MMX 1/2"	U	200,00	113,35	22.670,00000
35	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP Ø90MMX 1/2"	U	20,00	122,74	2.454,80000
36	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP Ø110MMX 1/2"	U	10,00	127,80	1.278,00000
37	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP Ø160MMX 1/2"	U	5,00	162,34	811,70000
38	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP Ø200MMX 1/2"	U	5,00	182,40	912,00000
39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP Ø 63MMX 3/4"	U	8,00	122,17	977,36000
40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP Ø 90MMX 3/4"	U	5,00	123,13	615,65000
41	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP Ø 110MMX 3/4"	U	5,00	130,93	654,65000
42	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP Ø 160MMX 3/4"	U	5,00	167,53	837,65000
43	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AAPP Ø 200MMX 3/4"	U	5,00	187,58	937,90000
ALCANTARILLADO PLUVIAL					
44	EXCAVACION A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INC. DESALOJO) PARA REPACION DE TUBERIA AALL	M3	10,00	3,00	30,00000
45	DERROCAMIENTO DE SUMIDERO EXISTENTE PARA REUBICACIÓN (INC. DESALOJO)	U	35,00	7,31	255,85000
46	REPARACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AALL Ø 160MM	M	100,00	9,94	994,00000
47	REPARACION DE TUBERIA PVC CORRUGADA Ø 250MM DI	M	100,00	22,94	2.294,00000
48	REPARACION DE TUBERIA PVC CORRUGADA Ø 286MM DI	M	10,00	26,42	264,20000
49	REPARACION DE TUBERIA PVC CORRUGADA Ø 300MM DI	M	100,00	33,41	3.341,00000



50	REPARACION DE TUBERIA PVC CORRUGADA Ø 400MM DI	M	50,00	55,91	2.795,50000
51	REPARACION DE TUBERIA PVC CORRUGADA Ø 500MM DI	M	50,00	88,63	4.431,50000
52	REPARACION DE TUBERIA PVC CORRUGADA Ø 600MM DI	M	10,00	119,89	1.198,90000
53	REPARACION DE TUBERIA PVC CORRUGADA Ø 700MM DI	M	10,00	161,21	1.612,10000
54	REPARACION DE TUBERIA PVC Ø 200MM SUMIDERO A LA RED AALL	M	50,00	17,47	873,50000
55	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AALL Ø 160MM	M	625,00	28,53	17.831,25000
56	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CORRUGADA Ø 200MM PARA SUMIDEROS	M	300,00	16,89	5.067,00000
57	CAJAS DE REVISION DOMICILIARIA H° S° 60X60CM	U	240,00	67,96	16.310,40000
58	ALZADO DE POZOS DE REVISION	U	5,00	32,48	162,40000
59	POZO DE REVISION H<=1.5M,FC=210KG/CM2,CON TAPA HF	U	5,00	317,31	1.586,55000
60	SILLAS YEE 280MMX 160MM	U	5,00	26,59	132,95000
61	SILLAS YEE 335MMX 160MM	U	5,00	31,21	156,05000
62	SILLAS YEE 440MMX 160MM	U	5,00	35,71	178,55000
63	SILLAS YEE 540MMX 160MM	U	5,00	40,33	201,65000
64	SILLAS YEE 650MMX 160MM	U	5,00	47,23	236,15000
65	SILLAS YEE 760MMX 160MM	U	5,00	51,79	258,95000
66	CODOS PVC 45°X160MM	U	5,00	19,39	96,95000
67	SUMIDERO CALZADA TIPO S1(CON REJILLA HF 0.55X0.40MX0.60M)	U	110,00	163,59	17.994,90000
68	SUMIDERO CALZADA TIPO S2(CON REJILLA HF 0.60X1.00MX0.60M) 7 UNIDADES	U	3,00	1.641,11	4.923,33000
69	SUMIDERO CALZADA TIPO S3(CON REJILLA HF 0.60X1.00MX0.60M) 17 UNIDADES	U	1,00	3.850,20	3.850,20000
70	ABATIMIENTO DE NIVEL FREATICO	H	100,00	5,66	566,00000
ALCANTARILLADO SANITARIO					
71	EXCAVACION A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INC. DESALOJO) PARA REPARACION DE TUBERIA AASS	M3	10,00	3,00	30,00000
72	REPARACION DE TUBERIA PARA ACOMETIDA DOMICILIARIA Ø 110MM (CAJA A RED)	M	200,00	6,14	1.228,00000
73	REPARACION DE TUBERIA CORRUGADA Ø 200MM	M	100,00	17,47	1.747,00000
74	ALZADO DE POZOS DE REVISION	U	10,00	32,48	324,80000
75	CAJAS DE REVISION H° S° 60X60CM	U	240,00	67,96	16.310,40000
76	SILLAS YEE 220MMX 110MM	U	10,00	24,53	245,30000
77	CODOS 110MMX90°	U	20,00	18,39	367,80000
78	CODOS 200MMX90°	U	20,00	19,83	396,60000
79	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA Ø 110MM (CAJA A RED)	M	200,00	10,25	2.050,00000
SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL					
80	MARCAS EN PAVIMENTO (PINTURA TRES FRANJAS) A= 12CM, INCLUYE MICROESFERAS	M	5.214,91	1,47	7.665,91770
81	MARCA EN PAVIMENTOS (PASO CEBRA), INCLUYE MICROESFERAS	M2	1.645,21	4,49	7.386,99290
82	PINTURA DE BORDILLO, INC. MICROESFERAS	M	11.828,69	1,48	17.506,46120
83	SEÑALES VERTICALES REGLAMENTARIAS/PREVENTIVAS/INFORMATIVAS (0.75 X 0.75)M	U	45,00	105,63	4.753,35000
84	SEÑALIZACION VERTICAL FIJO T1 (SENTIDO DE CALLES)	U	34,00	22,90	778,60000
85	SEÑALIZACION VERTICAL POSTE T2 (SENTIDO DE CALLES)..	U	127,00	46,48	5.902,96000
86	SEÑALIZACIÓN VERTICAL N1 FIJO (NOMBRE DE AVENIDAS Y CALLES)	U	34,00	22,90	778,60000
MITIGACION AMBIENTAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL					
87	AGUA PARA CONTROL DE POLVO	M3	1.000,00	1,78	1.780,00000



88	MONITOREO DE CALIDAD DE AIRE	U	8,00	18,89	151,12000
89	BASURERO METALICO (INC. ELEMENTOS SUJECCION)	U	6,00	41,98	251,88000
90	CINTAS PLASTICAS DEMARCAACION AREAS DE TRABAJO	M	5.000,00	0,60	3.000,00000
91	ARBOLES Y ARBUSTOS (INC. MANTENIMIENTO 6 MESES)	U	100,00	8,62	862,00000
92	SEÑALES IDENTIFICACIÓN DE PROYECTO (1.20*1.20)M	U	4,00	117,22	468,88000
				TOTAL	3.412.459,96090

Cláusula Quinta. - FORMA DE PAGO:

5.1. La forma de pago será con un anticipo del cuarenta por ciento (40%) del valor total del contrato, el valor restante el sesenta por ciento (60%) se cancelará mediante pago contra presentación de planillas mensuales, debidamente aprobadas por la Fiscalización y el administrador del contrato.

5.2.- Discrepancias. Si existieren discrepancias respecto a la ejecución del contrato, se notificara al/la contratista conforme a la normativa vigente, si no se receptare respuesta dentro del término de 15 días siguientes a la fecha de la notificación, se entenderá que el/la contratista ha aceptado la liquidación y se dará paso al pago, cundo se consiga un acuerdo sobre tales divergencias, se procederá como se indica en el presente contrato.

Cláusula Sexta.- GARANTÍAS:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo, 73, 74, 75 de la LOSNCP, el Contratista está obligado a rendir las siguientes garantías:

6.1) La de fiel cumplimiento del contrato:

El contratista presenta a la firma del presente contrato una Póliza de Fiel cumplimiento de la Compañía Constitución C.A. Compañía de Seguros, No. 15847, de fecha 17 de julio del 2024. Vigencia del 17/07/2024 hasta el 12/02/2025, suma asegurada de 170,622.99.

6.3. La Garantía de Buen Uso del Anticipo:

El contratista presenta a la firma del contrato una Póliza de Buen Uso del Anticipo, de la Compañía Constitución C.A. Compañía de Seguros No. 14580, de fecha 17 de julio del 2024 Vigencia desde el 17/07/2024 hasta el 12/02/2025, suma asegurada de 1'364,983.98.

6.4.- Ejecución de las garantías: Las garantías contractuales podrán ser ejecutadas por la contratante en los siguientes casos:

1) De fiel cumplimiento

- Cuando la contratante declare anticipada y unilateralmente terminado el contrato por causas imputables al contratista.
- Si el contratista no la renovare en cinco días antes de su vencimiento.

2) La del anticipo

- Si el contratista no la renovare cinco días antes de su vencimiento; y,
- En caso de terminación unilateral del contrato y que el contratista no pague a la contratante el saldo adeudado del anticipo, después de diez días de notificado con la liquidación del contrato.

6.5. Las garantías entregadas se devolverán de acuerdo a lo establecido en el artículo 263 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. Entre tanto, deberán mantenerse vigentes, lo que será vigilado y exigido por la contratante. Corresponde a la responsabilidad del Contratista y de la Aseguradora, la renovación y vigencia de las garantías, las mismas que previo al pago de una planilla será verificado, caso



contrario no se procederá con dicho pago y será causal de terminación unilateral del Contrato, con la consecuente acción judicial de daños y perjuicios que se demande tanto al Contratista como a la Aseguradora.

Cláusula Séptima. - PLAZO:

7.1. El plazo estimado es de 210 días a partir del día siguiente de la autorización por escrito de inicio de la obra por parte del administrador del contrato.

Cláusula Octava. - PRÓRROGA DE PLAZO:

8.1. El plazo de vigencia del presente contrato solo podrá extenderse por caso fortuito o fuerza mayor aceptados por el Contratante, en los términos establecidos en el artículo 30 del Código Civil, a solicitud del Contratista en un término de hasta QUINCE (15) DÍAS de suscitado el evento o cuando de los hechos se evidencie tal necesidad.

Cláusula Novena. - MULTAS:

9.1. Por cada día de retardo en la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del Contratista, se aplicará la multa de 1 por 1.000 de las obligaciones no cumplidas. Además, de conformidad con lo dispuesto en el artículo Art. 71 de la LOSNCP y Arts 292, 293, y 294 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, será responsabilidad de la Administrador del Contrato el velar por el cabal y oportuno cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato, así como el de adoptar todas las acciones necesarias para evitar retrasos injustificados e imponer las multas y sanciones que tengan lugar por incumplimiento de las obligaciones del contratista/proveedor adjudicado.

Cláusula Décima. - DEL REAJUSTE DE PRECIOS:

10.1. Se determina la siguiente formula y la cuadrilla tipo para el reajuste de precios que se pueda genera dentro de la ejecución de la obra objeto del contrato.



FORMULA POLINOMICA PARA EL REAJUSTE DE PRECIOS						
PROYECTO :	ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL AREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTON TENA, PROVINCIA DE NAPO.					
UBICACION :	BARRIO LAS PALMAS , AEREOPUERTO 2 - TENA- PROV DE NAPO					
CONTRATISTA :	CONSORCIO ASFALT TENA					
MONTO :	2.843.716,63					
FECHA REALIZACION :	15 jul 2024					
	BARRIO LAS PALMAS , AEREOPUERTO 2 - TENA- PROV DE NAPO					
Pr=Po(0.168 B1/Bo + 0.078 C1/Co + 0.149 D1/Do + 0.142 E1/Eo + 0.121 F1/Fo + 0.127 G1/Go + 0.053 H1/Ho + 0.040 I1/Io + 0.039 R1/Ro+0.083 X1/Xo)						
Coeficientes y símbolos de esta fórmula						
PR = Valor reajustado del anticipo o de la planilla						
Po = Valor del anticipo o de la planilla calculada con cantidades de obra ejecutadas a los precios contractuales decontado la parte proporcional del anticipo, de haberlo pagado						
TABLA DE DENOMINACIONES						
Denominación	Descripción	Costo	Porcentaje			
B	Betún petróleo (Asfalto) (O)	478.185,61	0,168			
C	Equipo y maquinaria de Construc. vial	221.273,03	0,078			
D	Productos geosintéticos	423.851,66	0,149			
E	Materiales pétreos	404.870,08	0,142			
F	Adoquines de hormigón	344.456,41	0,121			
G	Mano de Obra	362.286,78	0,127			
H	Cemento Portland	149.577,52	0,053			
I	Combustibles (Mezcla 5% gasolina extra; y 95% Diesel)	112.844,12	0,040			
R	Repuestos para maquinaria de construcción	110.636,52	0,039			
X	IPC	235.734,90	0,083			
	Σ=	2.843.716,63	1,000			
DESGLOSE DEL EQUIPO						
	COSTOS DIRECTOS GLOBALES	COSTO DE PROPIEDAD	REPUESTOS	COMBUSTIB	MECANICOS	VIARIOS
		52%	26%	8%	11%	3%
EQUIPO	425.525,06	221.273,03	110.636,52	34.042,00	46.807,76	12.765,75
MATERIALES	2.023.910,43					
COMBUSTIBLES	78.802,12			78.802,12		
MANO DE OBRA	315.479,02				315.479,02	
TOTAL INDIRECTOS	2.843.716,63	221.273,03	110.636,52	112.844,12	362.286,78	12.765,75
COEFICIENTES		0,078	0,039	0,040	0,127	
EN DONDE:						
Pr =	Valor reajustado del anticipo o de la planilla.					
Po =	Valor del anticipo o de la planilla calculada con las cantidades de obra ejecutado a los precios unitarios					
Bo =	Sueldos y salarios minimos de una cuadrilla tipo, fijados por Ley o Acuerdo Ministerial para las correspondientes ramas de actividad, más remuneraciones adicionales y obligaciones patronales de aplicación general que deban pagarse a todos los trabajadores en el país, exceptuando el porcentaje de la participación de los trabajadores en las utilidades de empresa, los viaticos, subsidios y beneficios de orden social: esta cuadrilla tipo estará conformada en base a los análisis de precios unitarios de la oferta adjudicada, vigentes treinta días antes de la fecha de cierre para la presentación de la oferta que constará en					
B1 =	Sueldos y salarios minimos de una cuadrilla tipo, fijados por Ley o Acuerdo Ministerial para las correspondientes ramas de actividad, más remuneraciones adicionales y obligaciones patronales de aplicación general que deban pagarse a todos los trabajadores en el país, exceptuando el porcentaje de la participación de los trabajadores en las utilidades de empresa, los viaticos, subsidios y beneficios de orden social: esta cuadrilla tipo estará conformada en base a los análisis de precios unitarios de la oferta					
Co,Do,Eo...Ro=	Los precios o índices de precios de los componentes principales vigentes 30 días antes de la fecha de cierre para la presentación de las ofertas, fecha que constará en el contrato.					
C1,D1,E1...R1=	Los precios o índices de precios de los componentes principales a la fecha del pago del anticipo o de las planillas de ejecución de obra.					
Xo =	Indice de componentes no principales correspondiente al tipo de obra y a la falta de este, el indice de precios al consumidor treinta días antes de la fecha de cierre de la presentación de las ofertas, que constará en el					
X1 =	Indice de componentes no principales correspondiente al tipo de obra y a la falta de este, el indice de precios al consumidor a la fecha del pago del anticipo o de las planillas de ejecución de obra.					
OBTENCION DE CUADRILLA TIPO						
Descripción	Descripción	Salario Real Horario	Costo Total	Numero Hombres	Coeficiente	
ESTR OC. C1 GI	ESTRUCTURA OCUPACIONAL C1 GI MOTONIVELADOR	4,65	9.722,690	2.090,900	0,030	
ESTR. OC. B3	ESTRUCTURA OCUPACIONAL B3 INSPECTOR DE OBRA	4,65	8.834,490	1.899,890	0,020	
ESTR. OC. C1	ESTRUCTURA OCUPACIONAL C1 MAESTRO MAYOR	4,65	47.197,730	10.150,050	0,130	
ESTR. OC. C1 CHOFER	ESTRUCTURA OCUPACIONAL C1 CHOFER VOLQUETA	6,08	22.080,740	3.631,700	0,060	
ESTR. OC. C2 GII	ESTRUCTURA OCUPACIONAL C2 GII OEP DIST ASFALTO	4,42	15.068,530	3.409,170	0,040	
ESTR. OC. D2	ESTRUCTURA OCUPACIONAL D2 OEP EQUIPO LIVIANO	4,19	56.876,640	13.574,378	0,160	
ESTR. OC. E2	ESTRUCTURA OCUPACIONAL E2 PEON	4,14	155.698,200	37.608,260	0,430	
ESTR. OC. C3	ESTRUCTURA OCUPACIONAL C3 MECANICO EQUIP PESADO	4,65	46.807,760	10.066,185	0,130	
	Σ=		362.286,780		1,000	



Cláusula Décima Primera.- CONTRATOS COMPLEMENTARIOS

11.1. Por causas justificadas, las partes podrán firmar contratos complementarios, de conformidad con lo establecido en los artículos 85 y 87 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, y en el artículo 286 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Cláusula Décima Segunda.- SUBCONTRATACIÓN

12.1. El Contratista se obliga a subcontratar los trabajos que han sido comprometidos en su oferta y por el monto en ella establecido. Previo autorización de la entidad contratante siempre que el monto de la totalidad del subcontratado no exceda del treinta por ciento o del valor total del contrato principal, y el subcontratista este habilitado en el RUP, de conformidad al Art. 266 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

12.2. El Contratista será el único responsable ante la Contratante por los actos u omisiones de sus subcontratistas y de las personas directa o indirectamente empleadas por ellos.

Cláusula Décima Tercera. - DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:

13.1.- La contratante designa al Ing. Holguer Heriberto Chagcha López, Director de desarrollo Vial y Obras Públicas, en calidad de administrador del contrato, a fin de que supervisen la fiel ejecución del presente objeto de contratación conforme a lo dispuesto en el artículo 80 de la LOSNCP, Art. 295 de Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cumplirán las funciones determinadas en las normas de control interno 408-17, y cumplirá específicamente los indicadores en el Art. 530.10 y siguientes de la Codificación de las Resoluciones del SERCOP, siendo las funciones comunes del administrador del contrato las siguientes:

1. Coordinar todas las acciones que sean necesarias para garantizar la debida ejecución del contrato.
2. Cumplir y hacer cumplir todas y cada de una de las obligaciones derivadas del contrato y los documentos que lo componen.
3. Adoptar las acciones que sean necesarias para evitar retrasos injustificados, ya sea en las entregas parciales o totales, incluso evitará retrasos al cronograma valorado de trabajos, si el objeto es de obras.
4. Imponer las multas a que hubiere lugar, las cuales deberán estar tipificadas en el contrato administrativo, para lo cual se deberá respetar el debido proceso.
5. Administrar las garantías correspondientes, de conformidad con las normas que la regulan y en los casos que apliquen, esta obligación persistirá durante todo el periodo de vigencia del contrato, sin perjuicio que esta actividad sea coordinada con el tesorero de la entidad contratante o quien haga sus veces, a la que le corresponde el control y custodia de las garantías. En todo caso la responsabilidad por la gestión de las garantías será solidaria entre la Administradora del contrato y el tesorero.
6. Reportar a la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, cualquier aspecto operativo, técnico, económico y de cualquier naturaleza que pudieren afectar al cumplimiento del contrato.
7. Coordinar con los demás órganos y profesionales de la entidad contratante, que por su competencia, conocimientos y perfil, sea indispensable su intervención, para garantizar la debida ejecución del contrato.
8. Notificar la disponibilidad del anticipo cuando este sea contemplado en el contrato como forma de pago, para lo cual deberá coordinar con el área financiera de la entidad contratante.
9. Verificar que los movimientos de la cuenta del contratista correspondan estrictamente al procedimiento de devengamiento del anticipo y su ejecución contractual.



10. Proporcionar al contratista todas las instrucciones que sean necesarias para garantizar el debido cumplimiento del contrato.
11. Emitir instrucciones adicionales respecto del cumplimiento de especificaciones técnicas o términos de referencia, en caso de que cualquier dato o información no hubieren sido establecidos o el contratista no pudiese obtenerla directamente, en ningún caso dichas instrucciones modificarán las especificaciones técnicas o términos de referencia.
12. Requerir motivadamente al contratista, la sustitución de cualquier integrante de su personal cuando lo considere incompetente o negligente en su oficio, se negare a cumplir las estipulaciones del contrato y los documentos anexos, o cuando presente una conducta incompatible con sus obligaciones. El personal con el que se sustituya deberá acreditar la misma o mejor capacidad, experiencia y demás exigencias establecidas en los pliegos.
13. Autorizar o negar el cambio del personal asignado a la ejecución del contrato, para ello deberá cerciorarse que el personal que el contratista pretende sustituir al inicialmente propuesto, a más de acreditar la misma o mejor capacidad, experiencia y demás exigencias establecidas en los pliegos, desarrolle adecuadamente las funciones encomendadas.
14. Verificar de acuerdo con la naturaleza del objeto de contratación, que el contratista cuente o disponga de todos los permisos y autorizaciones que le habiliten para el ejercicio de su actividad, especialmente al cumplimiento de legislación ambiental, seguridad industrial y salud ocupacional, legislación laboral, y aquellos términos o condiciones adicionales que se hayan establecidos en el contrato.
15. Reportar a las autoridades de control, cuando tenga conocimiento que el contratista no cumpla con sus obligaciones laborales y patronales conforme a la ley.
16. Elaborar e intervenir en las actas de entrega recepción a las que hace referencia el artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; así como, coordinar con el contratista la recepción del mismo.
17. Elaborar e intervenir en las actas de entrega recepción a las que hace referencia el artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; así como coordinar con el contratista y el técnico que no intervino durante la ejecución del contrato, la recepción del contrato.
18. Manejar el Portal de Compras Públicas durante la fase contractual. Al momento de registrar la información del contrato administrativo por parte del usuario creador del proceso, se deberá habilitar el usuario para la Administradora del contrato, quien publicará en el Portal toda la información relevante a la fase de ejecución contractual, de conformidad con los manuales de usuario o directrices que emita el SERCOP para el efecto.

En cualquier caso, la finalización del proceso en el Portal le corresponde al usuario creador del proceso, o a quien se haya migrado el mismo, para el registro de las actividades finales del contrato, debiendo publicar cualquier otro documento relevante no imputable al administrador del contrato. En caso de darse un cambio de administrador del contrato, la Administradora entrante una vez recibida la notificación de designación, deberá coordinar inmediatamente con los servidores encargados de la administración del Portal, para que se le habilite el usuario y pueda registrar toda la información relevante.
19. Armar y organizar el expediente de toda la gestión de administración del contrato, dejando la suficiente evidencia documental a efectos de las auditorías ulteriores que los órganos de control del Estado, realicen.
20. Cualquier otra que de acuerdo con la naturaleza del objeto de contratación sea indispensable para garantizar su debida ejecución, en todo caso, las entidades contratantes deberán describir con precisión las atribuciones adicionales de la Administradora del contrato en la cláusula respectiva del contrato administrativo.



Art. 325 Contenido de las Actas.- las actas de recepción provisional, parcial, total y definitivas serán suscritas por el contratista y el administrador del contrato en representación de la entidad contratante. En caso de bienes, intervendrá también el Guardalmacén.

13.2. Cambio de Administrador del contrato durante la ejecución.- Si durante la ejecución del contrato administrativo existiere mérito suficiente para cambiar al administrador del contrato, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, de oficio o petición de parte, podrá disponer en cualquier momento el cambio de administrador del contrato, para lo cual notificará formalmente a: 1) administrador saliente, 2) administrador entrante, 3) contratista, 4) fiscalizador si fuere del caso, y 5) usuario administrador del Portal de Compras Públicas para la habilitación del nuevo usuario de la Administradora entrante.

Una vez notificada la nueva designación de administrador del contrato, la Administradora saliente, en un término máximo de cinco días, emitirá un informe motivado dirigido a la máxima autoridad o su delegado con copia al administrador entrante, en el que contenga como mínimo la siguiente información:

1. Resumen de las actividades realizadas durante la fase de ejecución contractual hasta el momento de entrega del informe.
2. Actividades relevantes pendientes a considerar por parte de la Administradora entrante.
3. Conclusiones y recomendaciones puntuales.
4. En este informe se anexará toda la documentación de respaldo que se haya producido durante la fase de ejecución contractual, la cual pasará al administrador entrante para su custodia y toma de decisiones relacionadas con el contrato.

En cualquier caso, la Administradora saliente tiene la obligación de publicar en el Sistema Oficial de Contratación del Estado toda la información relevante referida en esta Resolución, en un término no mayor a cinco días de la notificación de la designación del nuevo administrador.

13.3. Principios.- A más de los principios establecidos en el artículo 4 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la Administradora del contrato actuará bajo los principios de juridicidad, proporcionalidad, imparcialidad, y buena fe, los cuales deberán garantizar la correcta ejecución del contrato que administra.

13.4. Interpretaciones.- A más de lo que determina el artículo 5 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la Administradora del contrato emitirá sus decisiones de manera motivada y razonada, en ningún caso atentará contra el principio de interdicción de la arbitrariedad al que hace referencia el artículo 18 del Código Orgánico Administrativo.

Todas las actuaciones de la Administradora del contrato se enmarcarán en el respeto al debido proceso y al derecho a la defensa.

Cláusula Décima Cuarta. - TERMINACIÓN DEL CONTRATO:

14.1. Terminación del contrato. - El contrato termina conforme lo previsto en el artículo 92 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y las Condiciones Particulares y Generales del Contrato.

14.2. Causales de Terminación unilateral del contrato.- Tratándose de incumplimiento del contratista, procederá la declaración anticipada y unilateral de la contratante, en los casos establecidos en el artículo 94 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. Además, se considerarán las siguientes causales:



- a) Si se verifica, por cualquier modo, que la participación ecuatoriana real en la provisión de bienes objeto del contrato es inferior a la declarada;
- b) Si el contratista incumple con las declaraciones que ha realizado en el formulario de la oferta - Presentación y compromiso;
- c) El caso de que la entidad contratante encuentre que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por la contratista, en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.
- d) Si el contratista no renovare las pólizas tanto de fiel cumplimiento como de buen uso de anticipo, cinco días antes de su vencimiento.

14.3. Procedimiento de terminación unilateral.- El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Cláusula Décima Quinta. - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:

15.1. En caso de que, respecto de las divergencias o controversias suscitadas sobre el cumplimiento, interpretación y ejecución del presente contrato, no se logre un acuerdo directo entre las partes, éstas renuncian expresamente a la jurisdicción ordinaria, y se someten a los mecanismos alternativos de resolución de conflictos previstos en la Ley de Arbitraje y Mediación de la República del Ecuador, al reglamento de funcionamiento del centro de mediación y arbitraje de la Cámara de Comercio de Quito ubicado en la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha en la Av. República y Amazonas esquina y a las siguientes normas:

- a) Previamente a iniciar el trámite del arbitraje, las partes someterán la controversia a mediación para lograr un acuerdo mutuamente satisfactorio.
- b) En el evento de que el conflicto no fuere resuelto mediante la mediación, las partes se someten a arbitraje administrado por el centro de arbitraje y mediación de la Procuraduría General del Estado.
- c) El contratista renuncia a utilizar la vía diplomática para todo reclamo relacionado con este contrato, si el contratista incumpliere este compromiso, la contratante podrá dar por terminado unilateralmente el contrato y ejecutar las garantías.
- d) La legislación aplicable a este contrato es la ecuatoriana. En consecuencia, el contratista declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y, por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

Cláusula Décima Sexta: COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES:

16.1.- Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito o por medios electrónicos y en idioma español. Las comunicaciones entre la Administradora del contrato y el contratista se harán a través de documentos escritos o por medios electrónicos.

Cláusula Décima Séptima

17.1. DOMICILIO: Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Tena, comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN TENA

Provincia: Napo



TENA
Alcaldía de la DIGNIDAD

DIRECCIÓN DE PROCURADURÍA SINDICA

Cantón: Tena

Calle principal: Juan Montalvo y Abdón Calderón esquina

Calle secundaria: S/N Calle Juan Montalvo y Abdón Calderón esquina,

Teléfono: teléfonos 2886-052, 2886-452,

Correo electrónico: jimmy.reyes@tena.gob.ec y juridicogadmtena@gmail.com

EL CONTRATISTA

Provincia: Napo

Cantón: Tena

Parroquia: Tena

Barrio: Sagrado Corazón

Calle principal: Guacamayos s/n.

Intersección: Pazo Urco

Referencia: a dos cuadras de la cancha de Vista Hermosa

Teléfono: celular 0998326014 - 0990860786

Correo electrónico: asfalttena@gmail.com y ceralejo@gmail.com.

Cláusula Décima Octava. - ACEPTACIÓN DE LAS PARTES:

18.1 Declaración. - Las partes libre, voluntaria y expresamente declaran que conocen y aceptan el texto íntegro de las Condiciones Generales del Contrato de Licitación Obras, publicada en el Portal Institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública, vigente a la fecha de la convocatoria del procedimiento de contratación, y que forma parte integrante de este contrato que están suscribiendo; así también EL CONTRATISTA acepta y declara conformidad de la documentación técnica (*proyecto, pliegos, especificaciones técnicas, estudios, topografías, planos y demás instrumentos técnicos*), sin que tenga nada que reclamar a futuro para la correcta ejecución del objeto del presente contrato.

18.2. Libre y voluntariamente, las partes expresamente declaran su aceptación a todo lo convenido en el presente contrato y se someten a sus estipulaciones.

Ing. Sixto Javier Pozo Monar
**DELEGADO DEL ALCALDE
DEL CANTÓN TENA
EL CONTRATANTE**

Ing. César Alejandro Vaca Sánchez
**CONSORCIO "ASFALTENA"
PROCURADOR COMÚN
EL CONTRATISTA
RUC 1591728647001**

Ab. Fernando Bolívar Núñez Benítez
PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL

Elaborado por:	Sr. Roberto Nacato G.
Revisado por:	Ab. Fernando Núñez B.
Aprobado por:	Ab. Jimmy Xavier Reyes M.